

# 契約更新希望届（変更申請書）

下記契約物件の契約期間満了に伴ない、借主を含め下記記載の入居者のみが居住していること及び本書の記載事項に偽りのないことを誓約のうえ契約の更新を希望いたします。

なお、契約満了日(終期)の2ヶ月以上前までに契約更新希望届けをご提出頂き、1ヶ月以上前までに更新費用を支払い更新手続きを完了することを確認いたします。

万一、更新に要する費用の支払い及び契約更新手続きが遅延するようなことがあれば、理由の如何を問わず即時契約を解除されても異議ございません。

通知日 年 月 日 ※変更の有無にかかわらず必ずご記入下さい。

物件	所在名称	住戸番号		号室
	契約満了		平成	年 月 日
借主	お名前 フリガナ	性別	生年	昭和 ( ) 歳
			男・女	月 日
勤務先・学校	名称	業種		
	所在	電話	( ) -	
ご契約	設立	年 月	担当部署	
	資本金	万円	担当者	
同居人	続柄	氏名	勤務先・学校の名称	勤務先・学校の電話
		生年月日	勤務先・学校の所在	業種 税込年収
借主	お名前 フリガナ	性別	生年	昭和 ( ) 歳
			男・女	月 日
連帯保証人	お名前	続柄	生年	昭和 ( ) 歳
			男・女	月 日
連帯保証人	お名前	続柄	生年	昭和 ( ) 歳
			男・女	月 日
借主様へお願い	住所	名称	業種	電話 ( ) -
			電話	( ) -
連帯保証人	住所	名称	業種	電話 ( ) -
			電話	( ) -
借主様へお願い	住所	所属部課	勤続年数	年 月 日
			役職	税込年収
連帯保証人	住所	所属部課	勤続年数	年 月 日
			役職	税込年収
借主様へお願い	住所	所属部課	勤続年数	年 月 日
			役職	税込年収
連帯保証人	住所	所属部課	勤続年数	年 月 日
			役職	税込年収

契約更新時には、次の通りご提出いただく書類が必要となります。

提出書類	従来通り変更なし	借主の勤務先変更	同居人の追加	連帯保証人の変更	駐車車両の変更あり
	連帯保証人様の 印鑑証明書…1通	在職証明書…1通	住民票謄本…1通 顔写真…2枚	印鑑証明書…1通 所得証明書…1通 身分証明書…1通	自動車車検証…1通 車検証の写しで可

※管理会社使用欄（記入不要）

物件名称		住戸番号		号室
賃料	賃料	円	敷金	万円
	共益費	円	礼金	万円
更新料	更新料	円	新賃料	ヶ月分
	更新料	円	新賃料	ヶ月分

連帯保証人の変更 あり・なし ※連帯保証人の変更「あり」の場合ご記入下さい。

連帯保証人	お名前 フリガナ	続柄	性別	生年	昭和 ( ) 歳
			男・女	月 日	平成 年 月 日
連帯保証人	お名前 フリガナ	続柄	性別	生年	昭和 ( ) 歳
			男・女	月 日	平成 年 月 日
借主様へお願い	住所	名称	業種	電話 ( ) -	
			電話	( ) -	
連帯保証人	住所	名称	業種	電話 ( ) -	
			電話	( ) -	
借主様へお願い	住所	所属部課	勤続年数	年 月 日	
			役職	税込年収	万円
連帯保証人	住所	所属部課	勤続年数	年 月 日	
			役職	税込年収	万円
借主様へお願い	住所	所属部課	勤続年数	年 月 日	
			役職	税込年収	万円
連帯保証人	住所	所属部課	勤続年数	年 月 日	
			役職	税込年収	万円

- 太枠内に記入漏れのないよう、必ず借主様が自署して下さい。
- 同居人及び連帯保証人に変更がある場合には、貸主の承認が必要です。審査の結果、再度変更をお願いする場合がございますのであらかじめご了承下さい。

※駐車車両の変更「あり」の場合ご記入下さい。

駐車車両の変更	あり・なし
車両番号	
車種	
車色	

【不動産管理会社】  
株式会社 JREC (ジエック)  
TEL.(075)781-1111