

申し込みについて注意事項及び念書

契約申込人様

この度は、弊社管理物件へのお申込み、誠にありがとうございます。

物件のお申込みにつき、下記内容の注意事項をご確認いただき、ご署名ご捺印をお願い申し上げます。

記

申込該当物件賃貸人 様

①申込書に記載している個人情報の取扱、利用については以下の内容にて同意します。

- ・入居申込、賃貸借契約の手続き。
- ・申込該当物件賃貸人様への情報提供。
- ・賃貸保証会社、火災保険会社、物件導入のインターネット会社への情報提供。
- ・法令に基づく場合。
- ・その他、契約申込人の同意がある場合。

②審査の結果、入居を断られた場合も、審査結果等の内容開示は請求せず、一切の異議申し立ては致しません。

③入居申込書送付及び保証会社審査通過後にキャンセルをする場合、申込時より部屋の募集を止めていた分、賃料1ヶ月相当と書類作成代として20,000円のキャンセル料を支払います。その他契約の進行状況により鍵の交換代金等の費用が発生した場合も遅滞なく支払います。

④入居日(契約開始日)までに、契約書類等の必要書類が不備不足し、物件の鍵が受領できなかった場合の損害について、一切の異議申し立てを致しません。

⑤入居後(契約開始日以降)の、キャンセルについては通常の解約として、賃貸借契約の内容にそって解約の手続きを行います。その場合に発生する費用(例：賃料、共益費等・短期解約違約金・清掃消毒作業費)については、賃貸借契約約款に従い、遅滞なく支払います。

以上

上記事項について承知の上、申し込みを行います。

年 月 日

氏名

印